

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

# TERRENOS EN VENTA SOBRE CAMPO DE GOLF



## *Un Majestuoso desarrollo*

La construcción de Bahía Príncipe Riviera Maya Residences & Golf se inició en el año 2006 y desde entonces cuenta con una amplia selección de atractivas propiedades en una urbanización dotada de infraestructuras de gran calidad. Si está interesado en poseer una propiedad en México y, en concreto, en la Riviera Maya, este lujoso complejo residencial ofrece un estilo arquitectónico moderno, de líneas simples, colores claros, maderas nobles y piedra natural. En estas propiedades de la Riviera Maya el lujo y el confort encajan en perfecta armonía con el entorno natural.

## *Un concepto de arquitectura contemporánea.*

Bahía Príncipe Riviera Maya Residences & Golf es una urbanización en México, situada en la Riviera Maya, que cuenta con un diseño exterior actual y contemporáneo, que utiliza materiales de la zona del Caribe Mexicano. La urbanización cuenta con algunas de las más exclusivas y lujosas promociones en Riviera Maya.

**UNIDADES PRIVATIVAS 153** Residencial la Luz, Mza-08 L-01 y L-02

Superficie Total = 45,804.39m<sup>2</sup>

Lote 1 / 32,447.39 m <sup>2</sup>	COS: 9,746.00m <sup>2</sup>	CUS: 12 ml en 3 niveles.
Lote 2 / 13,357 m <sup>2</sup>	COS: 3,103.00m <sup>2</sup>	CUS: 12 ml en 3 niveles.





# ALTERNATIVAS DE DESARROLLO

MAR CARIBE / CARIBBEAN SEA

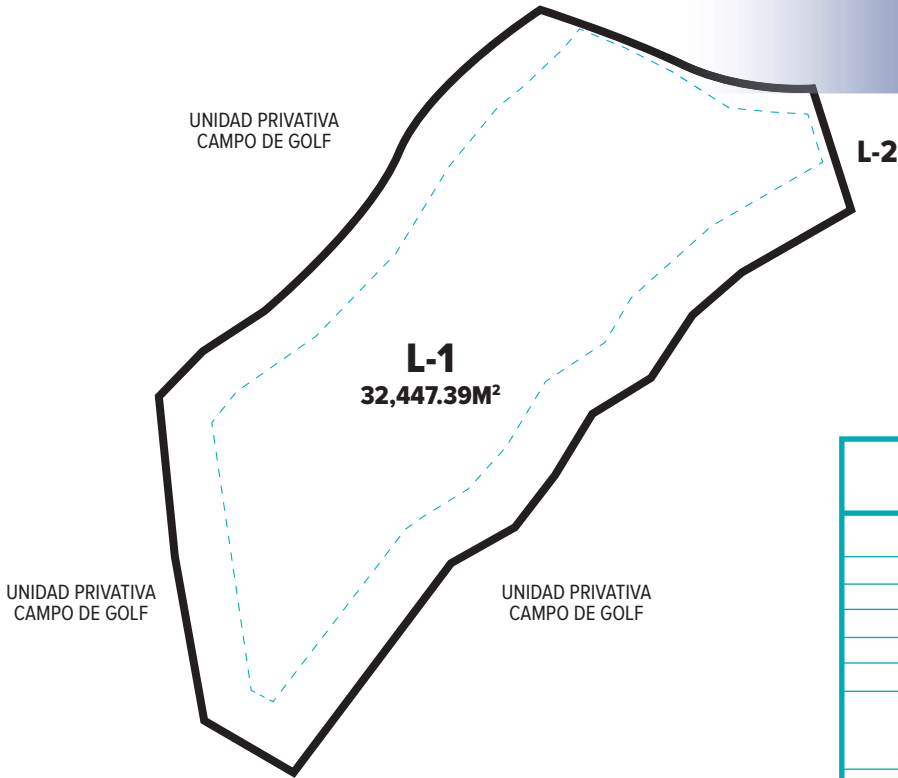
**TIPO 1**

**TIPO 2**

**TIPO 3**

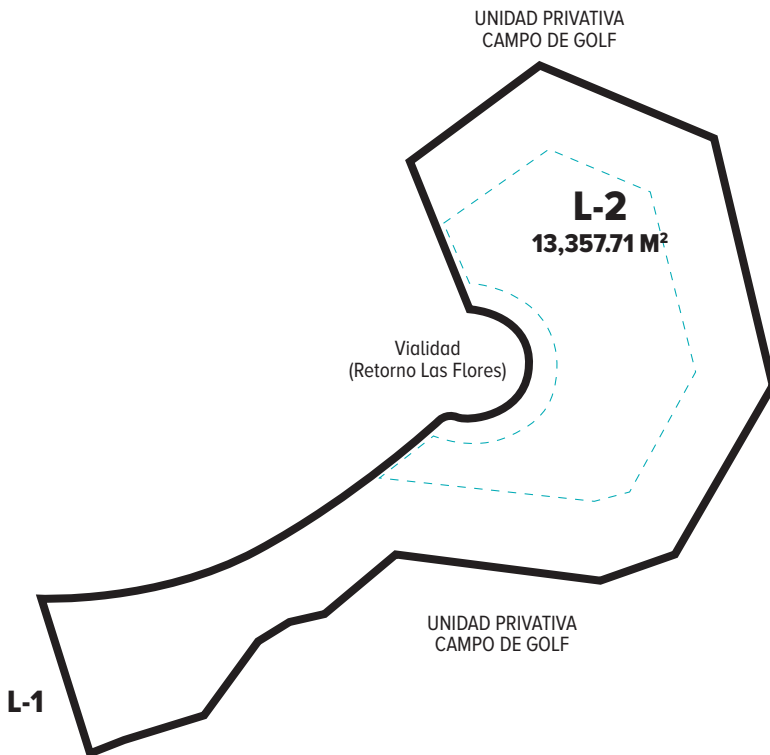
**TIPO 4**





**DESCRIPCION  
LOTE 1 MZA 8**

UNIDAD PRIVATIVA 11 Residencial la Luz, Mza-08 L-01
Superficie = 32,447.39m <sup>2</sup>
COS = 9,746.00m <sup>2</sup>
CUS = 12 ml en 3 niveles.
AREA COMÚN (Vialidad - Retorno la Luz) 2,739.88m <sup>2</sup>
RESTRICCIONES (EDUC) = FRENTE 7.5 ml LATERALES 2ml FONDO 20 ml
DENSIDAD AUTORIZADA PDU AKUMAL = 116 Viviendas



**DESCRIPCION  
LOTE 2 MZA 8**

UNIDAD PRIVATIVA 10 Residencial la Luz, Mza-08 L-02
Superficie = 13,357.71m <sup>2</sup>
COS = 3,103.00m <sup>2</sup>
CUS = 12 ml en 3 niveles.
AREA COMÚN (Vialidad - Retorno la Luz) 230.66m <sup>2</sup>
RESTRICCIONES (EDUC) = FRENTE 7.5 ml LATERALES 2ml FONDO 20 ml
DENSIDAD AUTORIZADA PDU AKUMAL = 37 Viviendas





## *Riviera Maya, como Destino Turístico de lo mejor en todo el Mundo.*

La Riviera Maya es una zona turística de México situada a lo largo del Mar Caribe, en el Estado de Quintana Roo, que conecta con la cultura milenaria de los Mayas. Geográficamente se extiende a lo largo del litoral desde la localidad de Puerto Morelos, al norte, hasta la localidad de Punta Allen, al sur, unos 130 km de longitud.

El complejo Bahía Príncipe Riviera Maya Residences & Golf se encuentra situado a 60 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, a 30 minutos de Playa del Carmen y a 20 minutos de Tulum.

Bahía Príncipe pone a su disposición, en su complejo Bahía Príncipe Riviera Maya Resort, más de 2.500 habitaciones en sus tres hoteles Tulum, Akumal y Coba, todos ellos ubicados dentro del complejo 5 estrellas, que ofrece inmejorables servicios también para los residentes de Bahía Príncipe Riviera Maya Residencial & Golf Resort.

Además, el desarrollo cuenta con el hotel Bahía Príncipe Sian Ka'an, con el sello exclusivo Don Pablo Collection, enclavado en el campo de golf y a 300 metros de la Casa Club de Riviera Maya Golf Club.

En la zona de Riviera Maya, podrá disfrutar de extensas playas de aguas cristalinas y arena blanca y de la ancestral cultura maya que todavía se conserva en los lugares más significativos de la zona. Cuenta con una amplia oferta de ocio y actividades deportivas, y es uno de los lugares más atractivos para practicar el buceo por sus grandes arrecifes de coral, diversidad marina y cenotes de agua dulce, únicos en el mundo. No deje de disfrutar de las maravillosas y únicas experiencias que Riviera Maya le ofrece.



RIVIERA MAYA



Sin Costo 01 800 839 1335



[www.RexComercial.com](http://www.RexComercial.com)



Urban Land México  
Institute

